

PERFURAÇÃO E INSTALAÇÃO DE POÇOS EM ROCHA CRISTALINO

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO:

Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto

COMPOSIÇÃO B.D.I.					
CÓD	DESCRIÇÃO	% Adotado	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Despesas Indiretas					
AC	Administração Central	4,93%	3,43%	4,93%	6,71%
DF	Despesas Financeiras	0,99%	0,94%	0,99%	1,17%
R	Riscos	1,39%	1,00%	1,39%	1,74%
Benefício					
S + G	Seguro / Garantias	0,49%	0,28%	0,49%	0,75%
L	Lucro	8,04%	6,74%	8,04%	9,40%
Impostos					
CP	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
ISS	ISS	3,00%	0,00%	2,00%	5,00%
CPRB	CPRB		0,00%	4,50%	4,50%
Total Impostos		6,65%			
BDI =		24,84%			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+(AC + S + R + G))*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

AC	Taxa de rateio da Administração Central
S	Taxa representativa de Seguros
R	Riscos e imprevistos
G	Taxa que representa o ônus das Garantias exigidas pelo edital
DF	Taxa representativa das Despesas Financeiras
L	Remuneração bruta do construtor (Lucro)
CP	Tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins)
ISS	Tributo incidente Sobre Serviços de qualquer natureza
CPRB	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta